

BERLIN - CHARLOTTENBURG



Birkenallee 9
D-41063 Mönchengladbach

Tel.: 02161 898901
Fax: 02161 898902
Mobil: 0171 4189890

e-mail: info@fabulos.info
www.fabulos.info

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.
Diese Broschüre stellt kein verbindliches Angebot dar.
Änderungen bleiben vorbehalten

BERLIN - CHARLOTTENBURG



Top Zentrumslage
nähe Kurfürstendamm
zwischen Savignyplatz
und Zoologischem Garten

BERLIN - CHARLOTTENBURG

Objektbeschreibung:

Repräsentatives Designer-Eckhaus der Architekten „Collignon/Fischötter“ aus dem Jahr 2000 mit Naturstein-Fassade aus hellgrauen Florentiner Steinplatten. Die Verbindung von Ästhetik und Wirtschaftlichkeit des Hauses wurde vom Kapitalanlage-Magazin „Cash“ mit einem Preis ausgezeichnet. Eingangsbereich in schwarzem Granit (Nero Assoluto) und rotlackierten Wandflächen; der Edelstahl-Fahrstuhl mit Panoramafenster (gläserner Seitenwand und Ausblick zur Straße) und Spiegelflächen fährt Sie von der Tiefgarage in die Wohnebenen. Hochwertige Buche-Eingangstüren, Video-Gegensprechanlage, bodentiefe Fenster.

Ausstattung:

Die Wohnungen sind mit Schallschutzfenstern ausgestattet, verfügen über ein Wannenbad mit Handtuchheizkörper und Wandeingelassenem Spiegel sowie eine kleine Küchenzeile. Die Fußböden sind mit hochwertigem Belag versehen. Auf der großzügigen Loggia, die zum ruhigen begrünten Innenhof ausgerichtet ist, kann man die Nachmittagssonne genießen und die Seele baumeln lassen.

Lage:

Top-Zentrumslage Nähe Kurfürstendamm (ca. 150m): Kantstraße 150a/Ecke Uhlandstraße 12/13, zwischen Savignyplatz und Zoologischem Garten, direkt gegenüber dem „Stilwerk“, und nur wenige Gehminuten vom Theater des Westens entfernt, Die U-, S- und Bahnstationen „Zoologischer Garten“ ist nur wenige Gehminuten entfernt. In unmittelbarer Umgebung befinden sich zahlreiche Cafés, Restaurants, Bistros sowie Kinos und Theater; eine Vielzahl stilvoller Geschäfte sowie Obst- und Lebensmittelläden runden das Angebot ab. Das „Europa-Center“ sowie die Gedächtniskirche sind in wenigen Minuten bequem zu erreichen.

BERLIN - CHARLOTTENBURG

Aktuell können wir in diesem Teileigentum keine Einheiten zur Vermietung anbieten. Mailen Sie bei Interesse für unsere Warteliste: info@fabulos.info

